

ANNO 2026

**TABELLA 1/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per
interventi RESIDENZIALI sul Patrimonio Edilizio Esistente
Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	1,202	1,202	-	1,202	-	1,202	1,202	1,202
	2°	3,657	3,657	-	3,657	-	3,657	3,657	3,657
	T	4,859	4,859	-	4,859	-	4,859	4,859	4,859
RISTRUTTURAZ. D1	1°	2,281	2,281	2,281	2,281	2,281	2,281	2,281	2,281
	2°	7,013	7,013	7,013	7,013	7,013	7,013	7,013	7,013
	T	9,294	9,294	9,294	9,294	9,294	9,294	9,294	9,294
RISTRUTTURAZ. D2	1°	3,525	4,730	4,730	4,730	4,730	3,525	4,730	4,730
	2°	10,488	14,039	14,039	14,039	14,039	10,488	14,039	14,039
	T	14,013	18,770	18,770	18,770	18,770	14,013	18,770	18,770
RISTRUTTURAZ. D3	1°	4,730	5,839	5,839	5,839	5,839	4,730	5,839	5,839
	2°	14,039	17,066	17,066	17,066	17,066	14,039	17,066	17,066
	T	18,770	22,904	22,904	22,904	22,904	18,770	22,904	22,904
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	3,525	4,730	4,730	4,730	4,730	3,525	4,730	4,730
	2°	10,488	14,039	14,039	14,039	14,039	10,488	14,039	14,039
	T	14,013	18,770	18,770	18,770	18,770	14,013	18,770	18,770
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	6,933	8,116	10,488	6,933	8,116	8,116	10,488	8,116
	2°	20,523	24,958	28,122	20,523	24,958	24,958	28,122	24,958
	T	27,456	33,074	38,610	27,456	33,074	33,074	38,610	33,074
LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO.									

ANNO 2026

TABELLA 1/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi RESIDENZIALI sul Patrimonio Edilizio Esistente
Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	1,173	1,173	-	1,173	-	1,173	1,173	1,173
	2°	3,519	3,519	-	3,519	-	3,519	3,519	3,519
	T	4,692	4,692	-	4,692	-	4,692	4,692	4,692
RISTRUTTURAZ. D1	1°	2,356	2,356	2,356	2,356	2,356	2,356	2,356	2,356
	2°	6,981	6,981	6,981	6,981	6,981	6,981	6,981	6,981
	T	9,337	9,337	9,337	9,337	9,337	9,337	9,337	9,337
RISTRUTTURAZ. D2	1°	3,519	4,453	4,453	4,453	4,453	3,519	4,453	4,453
	2°	10,434	14,295	14,295	14,295	14,295	10,434	14,295	14,295
	T	13,953	18,748	18,748	18,748	18,748	13,953	18,748	18,748
RISTRUTTURAZ. D3	1°	4,453	5,342	5,342	5,342	5,342	4,453	5,342	5,342
	2°	14,295	16,773	16,773	16,773	16,773	14,295	16,773	16,773
	T	18,748	22,114	16,510	22,114	22,114	18,748	22,114	22,114
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	3,519	4,453	4,453	4,453	4,453	3,519	4,453	4,453
	2°	10,434	14,295	14,295	14,295	14,295	10,434	14,295	14,295
	T	13,953	18,748	18,748	18,748	18,748	13,953	18,748	18,748
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	6,981	8,163	9,400	6,981	8,163	8,163	9,400	8,163
	2°	20,952	20,144	31,390	20,952	24,407	24,407	31,390	24,407
	T	27,933	28,306	40,791	27,933	32,569	32,569	40,791	32,569

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

**TABELLA 2/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per
interventi RESIDENZIALI di NUOVA Edificazione.
Costo in €, al METRO CUBO (€/mc.)**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		10,631	10,487	10,631	10,487	8,115	10,487	10,631
	2°		28,077	31,488	28,077	31,488	24,528	31,488	28,077
	T		38,708	41,975	38,708	41,975	32,642	41,975	38,708
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		8,115	10,631	8,115	10,631			8,115
	2°		24,528	28,077	24,528	28,077			24,528
	T		32,642	38,708	32,642	38,708			32,642
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	6,338	6,338	8,115	6,338	8,115			6,338
	2°	19,253	19,253	24,528	19,253	24,528			19,253
	T	25,591	25,591	32,642	25,591	32,642			25,591
LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO									

ANNO 2026

TABELLA 2/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi RESIDENZIALI di NUOVA Edificazione.

Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		9,810	10,573	9,810	10,573	8,199	10,573	9,810
	2°		28,078	27,772	28,078	27,772	24,528	27,772	28,078
	T		37,888	38,346	37,888	38,346	32,726	38,346	37,888
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		8,199	9,810	8,199	9,810			8,199
	2°		24,528	28,078	24,528	28,078			24,528
	T		32,890	38,078	32,890	38,078			32,726
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	7,017	7,017	8,199	7,017	8,199			7,017
	2°	21,058	21,058	24,528	21,058	24,528			21,058
	T	28,075	28,075	32,726	28,075	32,726			28,075
LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO									

ANNO 2026

**TABELLA 3/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Insediamenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili
Costo in €. al METRO QUADRATO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	1,521	1,521	-	1,521	-	1,521	1,521	1,521
	2°	2,038	2,038	-	2,038	-	2,038	2,038	2,038
	T	3,560	3,560	-	3,560	-	3,560	3,560	3,560
RISTRUTTURAZ. D1	1°	3,128	3,128	3,128	3,128	3,128	3,128	3,128	3,128
	2°	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932	2,932
	T	6,061	6,061	6,061	6,061	6,061	6,061	6,061	6,061
RISTRUTTURAZ. D2	1°	6,254	6,254	6,254	6,254	6,254	4,281	6,254	6,254
	2°	5,916	5,916	5,916	5,916	5,916	4,051	5,916	5,916
	T	12,171	12,171	12,171	12,171	12,171	8,332	12,171	12,171
RISTRUTTURAZ. D3	1°	7,778	7,778	7,778	7,778	7,778	6,254	7,778	7,778
	2°	7,355	7,355	7,355	7,355	7,355	5,916	7,355	7,355
	T	15,133	15,133	15,133	15,133	15,133	12,171	15,133	15,133
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	6,254	6,254	6,254	6,254	6,254	4,281	6,254	6,254
	2°	5,916	5,916	5,916	5,916	5,916	4,051	5,916	5,916
	T	12,171	12,171	12,171	12,171	12,171	8,332	12,171	12,171
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	12,162	12,162	12,162	12,162	12,162	8,612	12,162	12,162
	2°	11,761	11,761	11,761	11,761	11,761	8,286	11,761	11,761
	T	23,923	23,923	23,923	23,923	23,923	16,899	23,923	23,923

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO.

ANNO 2026

**TABELLA 3/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Insediamenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili
Costo in €. al METRO QUADRATO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	1,606	1,606	-	1,606	-	1,606	1,606	1,606
	2°	1,434	1,434	-	1,434	-	1,434	1,434	1,434
	T	3,039	3,039	-	3,039	-	3,039	3,039	3,039
RISTRUTTURAZ. D1	1°	4,554	4,554	4,554	4,554	4,554	4,554	4,554	4,554
	2°	2,956	2,956	2,956	2,956	2,956	2,956	2,956	2,956
	T	7,510	7,510	7,510	7,510	7,510	7,510	7,510	7,510
RISTRUTTURAZ. D2	1°	6,425	6,425	6,425	6,425	6,425	4,438	6,425	6,425
	2°	5,919	5,919	5,919	5,919	5,919	4,281	5,919	5,919
	T	12,344	12,344	12,344	12,344	12,344	8,719	12,344	12,344
RISTRUTTURAZ. D3	1°	3,882	3,882	3,882	3,882	3,882	6,425	21,282	21,282
	2°	6,960	6,960	6,960	6,960	6,960	5,919	6,960	6,960
	T	10,841	10,841	10,841	10,841	10,841	12,344	28,241	28,241
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	6,425	6,425	6,425	6,425	6,425	4,438	6,425	6,425
	2°	5,919	5,919	5,919	5,919	5,919	4,281	5,919	5,919
	T	12,344	12,344	12,344	12,344	12,344	8,719	12,344	12,344
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	11,761	11,761	11,761	11,761	11,761	8,565	11,761	11,761
	2°	11,743	11,743	11,743	11,743	11,743	8,563	11,743	11,743
	T	23,504	23,504	23,504	23,504	23,504	17,128	23,504	23,504

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

**TABELLA 3/A-C.S. - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Insediamenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili
Costo in €. al METRO QUADRATO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	2,026	2,026	-	2,026	-	2,026	2,026	2,026
	2°	1,433	1,433	-	1,433	-	1,433	1,433	1,433
	T	3,459	3,459	-	3,459	-	3,459	3,459	3,459
RISTRUTTURAZ. D1	1°	4,143	4,143	4,143	4,143	4,143	4,143	4,143	4,143
	2°	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955
	T	7,098	7,098	7,098	7,098	7,098	7,098	7,098	7,098
RISTRUTTURAZ. D2	1°	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	5,969	8,289	8,289
	2°	5,916	5,916	5,916	5,916	5,916	4,282	5,916	5,916
	T	14,205	14,205	14,205	14,205	14,205	10,251	14,205	14,205
RISTRUTTURAZ. D3	1°	10,046	10,046	10,046	10,046	10,046	8,289	10,046	10,046
	2°	7,348	7,348	7,348	7,348	7,348	5,916	7,348	7,348
	T	17,394	17,394	17,394	17,394	17,394	14,205	17,394	17,394
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	5,969	8,289	8,289
	2°	5,916	5,916	5,916	5,916	5,916	4,282	5,916	5,916
	T	14,205	14,205	14,205	14,205	14,205	10,251	14,205	14,205
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	14,292	14,292	14,292	14,292	14,292	10,454	23,448	23,448
	2°	11,758	11,758	11,758	11,758	11,758	7,827	43,879	43,879
	T	26,050	26,050	26,050	26,050	26,050	18,282	67,327	67,327

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO.

ANNO 2026

**TABELLA 3/B-C.S. - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Insediamenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili
Costo in €. al METRO QUADRATO (€/mq) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVAT.VO	1°	1,773	1,773	-	1,773	-	1,773	1,773	1,773
	2°	1,433	1,433	-	1,433	-	1,433	1,433	1,433
	T	3,205	3,205	-	3,205	-	3,205	3,205	3,205
RISTRUTTURAZ. D1	1°	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524
	2°	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524	3,524
	T	7,048	7,048	7,048	7,048	7,048	7,048	7,048	7,048
RISTRUTTURAZ. D2	1°	7,265	7,265	7,265	7,265	7,265	5,188	7,265	7,265
	2°	5,904	5,904	5,904	5,904	5,904	4,281	5,904	5,904
	T	13,169	13,169	13,169	13,169	13,169	9,469	13,169	13,169
RISTRUTTURAZ. D3	1°	8,669	8,669	8,669	8,669	8,669	7,265	8,669	8,669
	2°	6,794	6,794	6,794	6,794	6,794	5,904	6,794	6,794
	T	15,462	15,462	15,462	15,462	15,462	13,169	15,462	15,462
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	7,265	7,265	7,265	7,265	7,265	5,188	7,265	7,265
	2°	5,904	5,904	5,904	5,904	5,904	4,280	5,904	5,904
	T	13,169	13,169	13,169	13,169	13,169	9,468	13,169	13,169
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	16,576	16,576	16,576	16,576	16,576	11,613	16,576	16,576
	2°	11,755	11,755	11,755	11,755	11,755	8,565	11,755	8,971
	T	28,331	28,331	28,331	28,331	28,331	20,178	28,331	25,548

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

TABELLA 4/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:

Insedimenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili

Costo in €. al METRO QUADRATO (€/mq.) di superficie di calpestio

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°	-	15,824	17,167	15,824	17,167	12,430	17,167	15,824
	2°	-	14,768	14,767	14,768	14,767	11,755	14,768	14,768
	T	-	30,592	31,933	30,592	31,933	24,185	31,934	30,592
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°	-	14,041	15,824	14,041	15,824	-	-	14,041
	2°	-	13,280	14,767	13,280	14,767	-	-	13,280
	T	-	27,321	30,591	27,321	30,591	-	-	27,321
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	15,824	12,430	14,041	12,430	14,041	-	-	12,430
	2°	14,767	11,755	13,280	11,755	13,280	-	-	11,755
	T	30,591	24,185	27,321	24,185	27,321	-	-	24,185

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO

ANNO 2026

TABELLA 4/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:

Insedimenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili

Costo in €. al METRO QUADRATO di superficie di calpestio

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		16,068	17,367	16,068	17,367	12,856	17,367	16,068
	2°		14,610	16,151	14,610	16,151	12,856	16,151	14,610
	T		30,678	33,518	30,678	33,518	25,711	33,518	30,678
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		14,459	16,068	14,459	16,068	-	-	14,459
	2°		13,156	14,610	13,156	14,610	-	-	13,156
	T		27,753	30,832	27,753	30,832	-	-	27,753
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	16,068	12,856	14,459	12,856	14,459	-	-	12,856
	2°	14,610	12,856	13,156	12,856	13,156	-	-	12,856
	T	30,678	25,711	27,615	25,711	27,615	-	-	25,711
LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO									

ANNO 2026

TABELLA 4/A-C.S. - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:

Insedimenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili

Costo in €. al METRO QUADRATO di superficie di calpestio

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		18,296	19,622	18,296	19,622	14,292	19,622	18,296
	2°		14,716	16,151	14,716	16,151	11,756	16,151	14,716
	T		33,012	35,773	33,012	35,773	26,048	35,773	33,012
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		16,071	18,296	16,071	18,296	-	-	16,071
	2°		13,279	14,716	13,279	14,716	-	-	13,279
	T		29,349	33,012	29,349	33,012	-	-	29,349
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	18,296	14,292	16,071	14,292	16,071	-	-	14,292
	2°	14,716	11,756	13,279	11,756	13,279	-	-	11,756
	T	33,012	26,048	29,349	26,048	29,349	-	-	26,048

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO

ANNO 2026

TABELLA 4/B-C.S. - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:

Insedimenti ARTIGIANALI o INDUSTRIALI, ANNESSI AGRICOLI, MAGAZZINI e simili

Costo in €. al METRO QUADRATO di superficie di calpestio

INTERVENTI	ZONE TERRITORIALI								
		A	B	C	D saturaz	D espans	E art.5 L.R. 25/97	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°	-	20,984	22,750	20,984	22,750	16,575	22,750	20,984
	2°	-	16,169	16,788	16,169	16,788	11,756	16,788	16,169
	T	-	37,153	39,538	37,153	39,538	28,331	39,538	37,153
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°	-	18,603	20,984	18,603	20,984	-	-	18,603
	2°	-	13,280	16,169	13,280	16,169	-	-	13,280
	T	-	31,883	37,153	31,883	37,153	-	-	31,883
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	20,984	16,575	18,603	16,575	18,603	-	-	16,575
	2°	16,169	11,756	13,280	11,756	13,280	-	-	11,756
	T	37,153	28,331	31,883	28,331	31,883	-	-	28,331

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

TABELLA 5/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Interventi TURISTICI, COMMERCIALI e DIREZIONALI.
Costo in €. al METRO CUBO

[illegible]

**LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO
FOGNATURE DI TIPO MISTO.**

ANNO 2026

**TABELLA 5/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Interventi TURISTICI, COMMERCIALI e DIREZIONALI.
Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	2,947	2,947	-	2,947	-	2,947	2,947
	2°	0,841	0,841	-	0,841	-	0,841	0,841
	T	3,788	3,788	-	3,788	-	3,788	3,788
RISTRUTTURAZ. D1	1°	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174
	2°	2,947	2,947	2,947	2,947	2,947	2,947	2,947
	T	6,121	6,121	6,121	6,121	6,121	6,121	6,121
RISTRUTTURAZ. D2	1°	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426
	2°	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174
	T	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600
RISTRUTTURAZ. D3	1°	7,946	7,946	7,946	7,946	7,946	7,946	7,946
	2°	4,050	4,050	4,050	4,050	4,050	4,050	4,050
	T	11,996	11,996	11,996	11,996	11,996	11,996	11,996
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426
	2°	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174	3,174
	T	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600	9,600
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	12,770	12,770	12,770	12,770	12,770	12,770	12,770
	2°	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426
	T	19,196	19,196	19,196	19,196	19,196	19,196	19,196

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

**TABELLA 6/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:
Interventi TURISTICI, COMMERCIALI e DIREZIONALI.
Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		12,685	12,842	12,685	12,842	12,685	12,685
	2°		6,426	6,379	6,426	6,379	6,426	6,426
	T		19,111	19,222	19,111	19,222	19,111	19,111
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		11,165	12,685	11,165	12,685	-	11,165
	2°		5,662	6,426	5,662	6,426	-	5,662
	T		16,826	19,111	16,826	19,111	-	16,826
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	11,165	9,556	11,165	9,556	11,165	-	9,556
	2°	5,662	4,766	5,662	4,766	5,662	-	4,766
	T	16,826	14,322	16,826	14,322	16,826	-	14,322

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO

ANNO 2026

**TABELLA 6/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:
Interventi TURISTICI, COMMERCIALI e DIREZIONALI.
Costo in €. al METRO CUBO (€/mc.)**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°		4,862	14,306	4,862	14,306	4,862	4,862
	2°		6,394	7,231	6,394	7,231	6,394	6,394
	T		11,256	21,537	11,256	21,537	11,256	11,256
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°		11,109	12,706	11,109	12,706	-	11,109
	2°		5,638	6,394	5,638	6,394	-	5,638
	T		16,748	19,100	16,748	19,100	-	16,748
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	11,109	9,507	11,109	9,507	11,109	-	9,507
	2°	5,638	4,765	5,638	4,765	5,638	-	4,765
	T	16,748	14,272	16,748	14,272	16,748	-	14,272

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

**TABELLA 7/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Interventi su INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO.
Costo in €. al METRO QUADRO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	2,787	2,787	-	2,787	-	2,787	2,787
	2°	0,924	0,924	-	0,924	-	0,924	0,924
	T	3,711	3,711	-	3,711	-	3,711	3,711
RISTRUTTURAZ. D1	1°	5,493	5,493	5,493	5,493	5,493	5,493	5,493
	2°	1,945	1,945	1,945	1,945	1,945	1,945	1,945
	T	7,438	7,438	7,438	7,438	7,438	7,438	7,438
RISTRUTTURAZ. D2	1°	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290
	2°	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903
	T	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193
RISTRUTTURAZ. D3	1°	12,316	12,316	12,316	12,316	12,316	12,316	12,316
	2°	4,217	4,217	4,217	4,217	4,217	4,217	4,217
	T	16,533	16,533	16,533	16,533	16,533	16,533	16,533
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290	11,290
	2°	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903	3,903
	T	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193	15,193
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	21,988	21,988	21,988	21,988	21,988	21,988	21,988
	2°	7,609	7,609	7,609	7,609	7,609	7,609	7,609
	T	29,597	29,597	29,597	29,597	29,597	29,597	29,597

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO MISTO

ANNO 2026

**TABELLA 7/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi sul Patrimonio Edilizio Esistente relativi a:
Interventi su INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO.
Costo in €. al METRO QUADRO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F
RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO	1°	2,956	2,956	-	2,956	-	2,956	2,956
	2°	0,924	0,924	-	0,924	-	0,924	0,924
	T	3,881	3,881	-	3,881	-	3,881	3,881
RISTRUTTURAZ. D1	1°	6,079	6,079	6,079	6,079	6,079	6,079	6,079
	2°	1,975	1,975	1,975	1,975	1,975	1,975	1,975
	T	8,053	8,053	8,053	8,053	8,053	8,053	8,053
RISTRUTTURAZ. D2	1°	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487
	2°	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012
	T	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498
RISTRUTTURAZ. D3	1°	14,800	14,800	14,800	14,800	14,800	14,800	14,800
	2°	4,738	4,738	4,738	4,738	4,738	4,738	4,738
	T	19,538	19,538	19,538	19,538	19,538	19,538	19,538
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZ. FEDELE	1°	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487	12,487
	2°	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012	4,012
	T	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498	16,498
RISTRUTTURAZ. URBANISTICA	1°	23,677	23,677	23,677	23,677	23,677	23,677	23,677
	2°	7,607	7,607	7,607	7,607	7,607	7,607	7,607
	T	31,284	31,284	31,284	31,284	31,284	31,284	31,284

LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO

ANNO 2026

**TABELLA 8/A - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per
interventi di NUOVA Edificazione relativi a:
INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO.
Costo in €, al METRO QUADRO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI							
		A	B	C	D saturaz	D espans	E	F	
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°	-	21,986	22,350	21,986	22,350	21,986	21,986	
	2°	-	7,692	8,115	7,692	8,115	7,692	7,692	
	T	-	29,677	30,465	29,677	30,465	29,677	29,677	
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°	-	19,282	21,986	19,282	21,986	-	19,282	
	2°	-	7,170	7,692	7,170	7,692	-	7,170	
	T	-	26,584	29,826	26,584	29,826	-	26,584	
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	19,282	16,488	19,282	16,488	19,282	-	16,488	
	2°	7,170	5,746	7,170	5,746	7,170	-	5,746	
	T	26,451	22,233	26,451	22,233	26,451	-	22,233	

**LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI PREVEDONO
FOGNATURE DI TIPO MISTO**

ANNO 2026

**TABELLA 8/B - Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per interventi di NUOVA Edificazione relativi a:
INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO.
Costo in €. al METRO QUADRO (€/mq.) di superficie di calpestio**

INTERVENTI		ZONE TERRITORIALI						
		A	B	C	D satura z	D espan s	E	F
CON I.F. < A 1,5 MC./MQ. O RICOSTRUZ. A SEGUITO DI DEMOLIZIONE SENZA AUMENTO DI VOLUME.	1°	-	13,496	13,496	13,496	13,496	13,496	13,496
	2°	-	7,692	8,607	7,692	8,607	7,692	7,692
	T	-	21,188	22,104	21,188	22,104	21,188	21,188
CON I.F. COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC./MQ.	1°	-	20,618	13,429	20,618	13,429	-	20,618
	2°	-	6,741	7,653	6,741	7,653	-	6,741
	T	-	27,359	21,082	27,359	21,082	-	27,359
CON I.F. > 3 MC./MQ.	1°	20,722	18,176	20,722	18,176	20,722	-	18,176
	2°	6,775	5,749	6,775	5,749	6,775	-	5,749
	T	27,496	23,926	27,496	23,926	27,496	-	23,926

**LA PRESENTE TABELLA SI APPLICA NELLE ZONE DOVE ESISTONO O SI
PREVEDONO FOGNATURE DI TIPO SEPARATO**